

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật điều chỉnh tư xây dựng  
Công trình: **Hệ thống tiêu thoát nước thải công cộng từ đầu chợ Ngọc Hà ra suối  
Nậm Thầu phường Ngọc Hà, thành phố Hà Giang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ GIANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính  
phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị  
định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ Về quản lý  
chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm  
2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi  
công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định 35/2023/NĐ-CP ngày  
20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị  
định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ  
Xây dựng ban hành định mức xây dựng; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31  
tháng 8 năm 2021, Hướng dẫn các xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc  
khối lượng công trình; Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021,  
Hướng dẫn một số nội dung về xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 114/QĐ-UBND ngày 26/10/2021 của UBND tỉnh Hà  
Giang về ban hành đơn giá nhân công trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 117/QĐ-  
UBND ngày 01/11/2021 của UBND tỉnh Hà Giang ban hành bảng giá ca máy và  
thiết bị thi công tỉnh Hà Giang; Quyết định số 45/QĐ-UBND ngày 11/01/2021  
của UBND tỉnh Hà Giang về việc công bố Bộ đơn giá xây dựng công trình trên  
địa bàn tỉnh Hà Giang;*

*Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 17/5/2022 của HĐND thành phố  
Hà Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2022  
sử dụng nguồn vốn đầu tư công thuộc Thành phố quản lý;*

*Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 30/10/2023 của HĐND thành  
phố Hà Giang về việc phê duyệt chủ trương điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:  
Hệ thống tiêu thoát nước thải công cộng từ đầu chợ Ngọc Hà ra suối Nậm Thầu  
phường Ngọc Hà, thành phố Hà Giang;*

*Căn cứ Văn bản số 1169/UBND-TCKH ngày 26/5/2022 của UBND thành phố Hà Giang về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư thực hiện Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 17/5/2022 của HĐND thành phố;*

*Căn cứ Văn bản số 2892/UBND-TCKH ngày 08/11/2023 của UBND thành phố Hà Giang về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư thực hiện Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 30/10/2023 của HĐND thành phố;*

*Căn cứ Quyết định số 2943/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống tiêu thoát nước thải công cộng từ đầu chợ Ngọc Hà ra suối Nậm Thấu phường Ngọc Hà, thành phố Hà Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 191/QĐ-BQL của BQL dự án ĐTXD thành phố về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống tiêu thoát nước thải công cộng từ đầu chợ Ngọc Hà ra suối Nậm Thấu phường Ngọc Hà, thành phố Hà Giang. Hạng mục: Thiết kế điều chỉnh bổ sung;*

*Căn cứ Văn bản số 52/QLĐT-TĐ ngày 23/11/2023 của Phòng Quản lý đô thị về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật điều chỉnh xây dựng công trình;*

*Xét đề nghị của Phòng Quản lý đô thị tại Tờ trình số 37/TTr- QLĐT ngày 23/11/2023 về việc phê duyệt Báo cáo KTKT điều chỉnh xây dựng công trình;*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật điều chỉnh xây dựng công trình: Hệ thống tiêu thoát nước thải công cộng từ đầu chợ Ngọc Hà ra suối Nậm Thấu phường Ngọc Hà, thành phố Hà Giang, với các nội dung sau:

**1. Tên công trình:** Hệ thống tiêu thoát nước thải công cộng từ đầu chợ Ngọc Hà ra suối Nậm Thấu phường Ngọc Hà, thành phố Hà Giang.

**2. Người quyết định đầu tư:** Chủ tịch UBND thành phố Hà Giang.

**3. Chủ đầu tư:** Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố Hà Giang.

**4. Mục tiêu và quy mô đầu tư xây dựng**

**4.1. Mục tiêu đầu tư:** (theo Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 30/10/2023 của HĐND thành phố Hà Giang): Xây dựng hệ thống tiêu thoát nước thải công cộng từ đầu Chợ Ngọc Hà ra suối Nậm Thấu phường Ngọc Hà nhằm đáp ứng yêu cầu tiêu thoát nước cục bộ khu vực Chợ Ngọc Hà nói riêng và những phương tiện giao thông đi lại được thuận tiện nhất trong mùa mưa lũ, đảm bảo môi trường, cảnh quan, đảm bảo giao thông và phát triển đô thị.

**4.2. Quy mô xây dựng:**

Tóm tắt nội dung cơ bản của Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng đã được phê duyệt và lập điều chỉnh:

**a. Quy mô công trình đã phê duyệt:** Theo Quyết định số 2943/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 của UBND thành phố và Quyết định số 191/QĐ-BQL của BQL dự án ĐTXD thành phố về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư

xây dựng công trình: Hệ thống tiêu thoát nước thải công cộng từ đầu chợ Ngọc Hà ra suối Nậm Thấu phường Ngọc Hà, thành phố Hà Giang.

**b. Quy mô Báo cáo KTKT điều chỉnh xây dựng công trình:**

\*) Hệ thống cống dọc hiện trạng khu vực chợ Ngọc Hà:

- Điều chỉnh thiết kế 02 hố ga HG1 và HG2 đảm bảo theo thực tế thi công, phù hợp với hiện trạng các công trình hạ tầng kỹ thuật phụ trợ khu vực.

- Bổ sung thêm 02 hố ga HG3 và HG4 tại vị trí đầu các cống ngang đường hiện trạng.

- Bổ sung thêm 08 cửa thu nước mặt (gồm 07 cửa thu nước tại vị trí rãnh dọc và 01 cửa thu nước tại hố ga HG3).

\*) Hệ thống rãnh thoát nước cải tạo:

- Bổ sung nắp đan bằng BTCT đá 1x2, M250, kích thước 1,3x0,6x0,1m cho 150m rãnh còn lại.

\*) Các hạng mục khác giữ nguyên theo Quyết định số 2943/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 của UBND thành phố Hà Giang và Quyết định số 191/QĐ-BQL của Ban QLDA ĐTXD thành phố Hà Giang.

**5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo KTKT đầu tư xây dựng:**

- Nhà thầu khảo sát, lập Báo cáo KTKT xây dựng công trình và lập Báo cáo KTKT điều chỉnh xây dựng công trình: Công ty TNHH 1TV Minh Thành - HG.

Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 6, phường Nguyễn Trãi, thành phố Hà Giang.

**6. Địa điểm xây dựng:** Phường Ngọc Hà, TP. Hà Giang, tỉnh Hà Giang.

**7. Loại, cấp công trình:** Công trình hạ tầng kỹ thuật cấp IV.

**8. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng:**

- Quy chuẩn thiết kế áp dụng: quy chuẩn XDVN tập I, II;

- TCVN 911 : 2012 kết cấu bê tông cốt thép lắp ghép - TC và nghiệm thu.

- Kết cấu gạch đá theo TCVN 4085-85.

- Tải trọng và tác động TCVN 2737-95.

- TCVN 4447:2012 công tác đất - thi công và nghiệm thu.

- TCVN 5574: 2012 kết cấu bê tông và bê tông cốt thép-tiêu chuẩn TK.

- TCVN 9361: 2012 công tác nền móng - thi công và nghiệm thu.

- TCVN 9115: 2012 kết cấu bê tông cốt thép lắp ghép – thi công và nghiệm thu.

- TCVN 7957:2008 thoát nước - mạng lưới và công trình bên ngoài - tiêu chuẩn thiết kế.

- TCVN 9116:2012 công hộp bê tông cốt thép.

- TCVN 9343-2012: kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - hướng dẫn công tác bảo trì.

- Các quy chuẩn xây dựng, tiêu chuẩn ngành khác có liên quan.

**9. Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 1.598.870.877 đồng.** (Bằng chữ: Một tỷ, năm trăm chín mươi tám triệu, tám trăm bảy mươi nghìn, tám trăm bảy mươi bảy đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 1.401.858.095 đồng
- Chi phí quản lý dự án: 37.408.630 đồng
- Chi tư vấn ĐTXD: 143.915.581 đồng
- Chi phí khác: 15.688.571 đồng
- Chi phí dự phòng 0 đồng

**10. Tiến độ thực hiện dự án:** Năm 2022-2023.

**11. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách thành phố.

**12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng:** Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

- Căn cứ các nội dung phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện các bước đầu tư xây dựng công trình theo quy định, giám sát chặt chẽ quá trình thi công theo đúng quy trình, quy phạm, đảm bảo chất lượng, kỹ thuật, mỹ thuật, tiến độ để đưa công trình vào sử dụng có hiệu quả, đảm bảo an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình.

- Hội đồng nghiệm thu, thanh quyết toán cơ sở có trách nhiệm nghiệm thu, thanh quyết toán công trình theo khối lượng thực hiện, đúng định mức và đơn giá theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND Thành phố; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD Thành phố và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND Thành phố;
- Trang thông tin điện tử Thành phố;
- Lưu: VT (10b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Danh Hùng**